

GRUNDEJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN, ENØ, 4736 KARREBÆKSMINDE

Karrebæksminde den 25. januar 2024

Referat af bestyrelsesmøde **torsdag den 25. januar 2024** kl. 1815
i Bymuseum Karrebæksminde, Alleen 38 A, 4736 Karrebæksminde.

Tilstedeværende: Michael Qvist Nielsen, Niels Tørring, Christian Fryd, Ole Nielsen, Kisser Hansen, René Zingenberg og Bent Madsen.

Fraværende: Ingen.

Godkendelse af referat fra sidste møde.
Referatet godkendt.

Orientering fra formanden

En ejer har forespurgt om højde af levende hegn mod vej er for højt. Ejeren henvist til lokalplan og til hegnssynet ved Næstved Kommune.

På forespørgsel fra beboere om problemer med opstigende vand ved den eksisterende brønd i forbindelse med dræn mellem parcellerne nr.215 og 217. Brønden skal efterses.

Der har været flere henvendelser vedrørende høj vandstand på grunde. I de tilfælde hvor der er problemer med dræn foranstalter grundejerforeningen. Problemer med vand på grunde i forbindelse med kraftig regn i øvrigt må foranstaltes af den enkelte grundejer.

Tentorpæle og markeringssnor indkøbt til markering hvor stien grundet nedstyrtninger er for tæt på kanten. Det pointeres, at færden langs klinten er på eget ansvar. Grundejerforeningen vil foranstalte indkøb af skilte til advarsel af gående langs klinten.

Orientering fra kassereren

Regnskab for 2023 gennemgået og godkendt. Diverse indkøb af materialer og udgifter til vedligehold af grundejerforeningens fællesarealer vedhæftes regnskabet som note.

Vandværk, Diget

Ingen bemærkninger

Friarealer/dyrkningsarealer/plantagen

Én af bænkene ved klinten er faldet ned med skred og reetableres, ligesom øvrige bænke skal efterses og repareres.

Mosen

Ingen bemærkninger.

Veje og stier

Huller i vejen er blevet udbedret og lignende skal foretages løbende.

Drænsystemer på Klintegården

Efter henvendelse om muligt tildækket afløb fra vandhullet ved klinten, vil dette blive undersøgt.

P.t. fungerer alle dræn tilfredsstillende.

Depothuset

Indkøb af diverse elektrisk multi haveværktøj grundet nedslidning.

Fællesudvalget

Referater fra Fællesudvalget kan læses på grundejerforeningens hjemmeside.

Fællesudvalget har vedtaget, at der ikke ønskes en regulering af bestanden af råvildt på Enø.

Hjemmesiden

Forsiden af hjemmesiden skal moderniseres.

Evt.

Ingen bemærkninger

Næste bestyrelsesmøde

4. april kl. 18:15.

Generalforsamling 4. maj

Christian Fryd
Referent