

GRUNDEJERFORENINGEN KLINTEGÅRDEN, ENØ, 4736 KARREBÆKSMINDE

Enø 8 april 2021

Referat fra bestyrelsesmøde **Torsdag den 8 april 2021** kl. 18.00
I Bymuseum Karrebæksminde, Alleen 38 A, 4736 Karrebæksminde.

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat sidste møde
 - Godkendt
3. Orientering fra formanden
 - Henvendelse fra nr. 215 ved vand på grunden ved nr. 221.
Vi har d. 8 april 2021, været nede og besigtige ved 221 og konstateret at der ikke står vand d.d.
Vi har eftergået brøndene og konstateret at der ikke står vand længere og det virker. For at følge det er der aftalt at der holdes øje med dette.
 - Vi har i bestyrelsen lavet aftale med en professionel leverandør om drift og vedligeholde af hjemmesiden.
Siden kører fra d. 19.04.2021
4. Orientering fra kassereren
 - Der er udsendt balance for årets første 3 måneder til bestyrelsen
 - Vi har 2 ejer som ikke har betalt kontingent til grundejerforeningen.
 - Vi har fået brev fra banken, om at alt indestående over 100.000 kr. vil der være minusrente for.
5. Fællesudvalget
 - Lokalplan
 - Intet nyt.
 - Dige projektet.
 - Projektet er vedtaget på kommunalbestyrelsesmødet 22.03.2021 og der er klagefrist frem til 22.04.2021.
 - Alle grundejer skulle have fået besked fra kommunen.
 - Bestyrelsen har kontrolleret at den klage som er indsendt fra grundejerforeningen er en del af beslutningsgrundlaget.

6. Hjemmesiden

- Hvem tager sig af at den kommer op at køre.
- Rene bliver kontakt til SYNERGI.

- Formand gennem tiden skal tilrettes.

- Bestyrelse skal tilrettes, til samme oplysninger som under kontakt.

- Der skal oplægges referater fra bestyrelsesmøder 2019 + 2020 + 2021.

- Referater fra generalforsamling 2019 + 2020.

- Årsregnskaber 2019 + 2020.

- Tilrettet vedtægter, når lokalplanen er vedtaget.

- Aktiviteter: Generalforsamling 15.05.2021 –

- Link: - Fællesudvalget – Vandværket – Næstved Kommune –

- Billeder – mappen fra gl. hjemmeside bibeholdes.

- Vores historie bruges fra den gamle hjemmeside.

- Velkomstbrev til nye grundejer.

7. Mosen.

8. Badebroer.

- Næste broudsætning store badebro er 8 maj 2021.
- Optagning af storebadebro 2021.
- Optagning af lillebadebro 2021.

9. Aktuelle sager

- Velkomstbrev
- Michael tilretter og sender ud til bestyrelsen

- Breve til grundejer om beskæring på grunde.
- Dette udsættes til næste bestyrelsesmøde.

- Tilretning af vedtægter.
- Tilrettet og klar til generalforsamlingen

10. Generalforsamling lørdag 15 maj 2021 kl. 10.00

- Lokalet er booket på Smålandshavet.

- Dirigent – Rene spørger Jens Nikolajsen
- Indkaldelse til generalforsamling
- Indkommende forslag.
- Der er indkommet 3 forslag.

11. Skuret.

- Niels og Lars laver hyller i skuret.
- Der laves i den forbindelse en kraftig oprydning.

12. Eventuelt

Fremtidige mødedatoer:

27.05.2021 kl. 18.00 I Bymuseum Karrebæksminde, Alleen 38 A, 4736 Karrebæksminde.